



Junta de  
Castilla y León

Delegación Territorial de Segovia  
Servicio Territorial de Medio Ambiente

Sr. Alcalde-Presidente  
Cdad. Villa y Tierra de Sepúlveda  
Plaza del Trigo, 1  
40300 SEPÚLVEDA  
SEGOVIA

Asunto: **REMISIÓN DE PLIEGO DE PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DEL APROVECHAMIENTO DE CAZA DEL M.U.P. Nº 79, PERTENECIENTE A SU ENTIDAD**

Lote: **01OR-2023-CAZA-79** **CUARTEL A**  
Anualidad: 1º de 5  
Año: 2023  
Periodo de ejecución: 01/abril/2023 a 31/marzo/2024

Al objeto de que por su Entidad se proceda a la adjudicación del aprovechamiento que se señala correspondiente al M.U.P. de su Entidad, adjunto le remito por duplicado el Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas del mismo.

Conforme a la normativa vigente:

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de contratos del sector público.
- Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, modificada por la Ley 10/2006, de 28 de abril (art. 15, 36 y 38).
- Ley 3/2009, de 6 de abril, de Montes de Castilla y León.
- Decreto 485/1962, de 22 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de Montes (art. 216).
- Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas para la regulación de aprovechamientos en montes a cargo del ICONA (art. 5).
- Ley 4/2021, de 1 de julio, de Caza y de Gestión Sostenible de los Recursos Cinegéticos de Castilla y León.

Se solicita que envíe a este Servicio Territorial de Medio Ambiente en el plazo más breve posible, la siguiente documentación:

- Adjudicación definitiva del aprovechamiento, con indicación expresa de los datos del rematante (C.I.F., dirección, teléfono de contacto, etc.)
- Precio de adjudicación del aprovechamiento.
- Fecha de formalización del contrato.
- Ejemplar del Pliego de Condiciones Técnicas firmado por el propietario en todas y cada una de sus páginas.

Al presente procedimiento **se le ha asignado un nº de lote**. Para cualquier trámite, consulta u otro, relativo al mismo **se deberá hacer constar el citado número**, con el fin de agilizar y facilitar el trámite.

Previo a la obtención de la licencia que el adjudicatario deberá obtener dentro del plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la formalización del contrato, este deberá presentar en las oficinas del Servicio Territorial de Medio Ambiente la siguiente documentación:

- Certificado de conformidad de la entidad propietaria sobre el cumplimiento de las obligaciones económico-administrativas fijadas en el Pliego de Condiciones Administrativas.
- Ejemplar del Pliego de Condiciones Técnicas remitido por este Servicio Territorial firmado por el adjudicatario en todas y cada una de sus páginas.
- Justificante bancario del ingreso del 15% del precio de la adjudicación a nombre de la Comisión Provincial de Montes, destinado al Fondo de Mejoras del Monte, previa liquidación efectuada y remitida al mismo por este Servicio Territorial, en la cuenta que dicha entidad tiene abierta en CAIXABANK, num cuenta **ES42 2100 6112 7313 0147 0705, INDICANDO EN EL CONCEPTO EL LOTE AL QUE CORRESPONDE.**

Por lo que desde este Servicio se solicita que dichas condiciones figuren en las cláusulas administrativas del contrato.

Segovia, 14 de diciembre de 2022  
LA JEFE DE SERVICIO  
TERRITORIAL DE MEDIO AMBIENTE

JEFE DE SERVICIO

Fdo.: Mª Amparo Garzón Alonso

Plaza Reina Doña Juana 5 - 40071 SEGOVIA - Tel. 921 417 427 - Fax 921 417 715



COPIA AUTENTICA DEL DOCUMENTO Localizador: GSUDMJ5NWJQ6DYNLJRT23P

Fecha Firma: 14/12/2022 15:10:42 Fecha copia: 14/12/2022 15:19:15

Firmado: M AMPARO GARZON ALONSO

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=GSUDMJ5NWJQ6DYNLJRT23P> para visualizar el documento



**Junta de Castilla y León**

Delegación Territorial de Segovia  
Servicio Territorial de Medio Ambiente

**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICO-FACULTATIVAS  
PARA EL APROVECHAMIENTO DE CAZA EN  
MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA**

El objeto de este Pliego es el establecimiento de las condiciones técnico-facultativas particulares que regirán el aprovechamiento de caza cuyos datos se especifican a continuación:

**CARACTERÍSTICAS DEL APROVECHAMIENTO:**

Monte de U.P. nº: <b>79</b>	Nombre: <b>Los Comunes (Cuartel A)</b>	Término municipal: <b>Sepúlveda</b>
Perteneencia: <b>Comunidad de Villa y Tierra de Sepúlveda</b>		
Clase de aprovechamiento: <b>Menor y Mayor</b>		
Superficie M.U.P.: <b>1964,5699999999999 ha</b>	Cosa cierta: <b>actividad cinegética en los terrenos del monte.</b>	
Inicio de Temporada: <b>2023/2024</b>	Periodo de adjudicación: <b>5 Temporadas (2023/2024 al 2027/2028)</b>	

**CUPOS ANUALES ESTIMADOS DE CAZA:**

ESPECIES (*)	2023/2024	2024/2025	2025/2026	2026/2027	2027/2028
Caza menor: de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor.	<b>Modalidad:</b> de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor. <b>Cupo:</b> de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor.				
Caza mayor: de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor.	<b>Modalidad:</b> de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor. <b>Cupo:</b> de acuerdo con la Resolución del Plan de Ordenación Cinegética del coto SG-10.540 en vigor.				

(\*) Con carácter general, quedan incluidas las especies cazables de caza menor, de acuerdo con lo establecido en la normativa cinegética vigente.

**TASACION:**

Tasación anual: <b>13610 €/año</b>	Gastos señalamiento: <b>0,00 €</b>
------------------------------------	------------------------------------

Plaza Reina Doña Juana, 5 - 40071 SEGOVIA - Tel. 921 417 427 - Fax. 921 417 715



COPIA AUTENTICA DEL DOCUMENTO Localizador: RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ

Fecha Firma: 14/12/2022 14:48:48 Fecha copia: 14/12/2022 14:49:09

Firmado: ENRIQUE CALVO PAINO

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ> para visualizar el documento

### **CONDICIONES TÉCNICO-FACULTATIVAS:**

#### **1. LICENCIA:**

1.1. La licencia tiene carácter anual y deberá ser obtenida según se expresa a continuación:

- a) **Primer año:** El adjudicatario deberá obtener la licencia de disfrute del aprovechamiento en el plazo de 30 días desde la fecha de la adjudicación definitiva, siempre antes del inicio de cualquier actividad cinegética y, en cualquier caso, antes del 31 de julio de la temporada en curso.
- b) **Segundo año y sucesivos:** El adjudicatario deberá obtener la licencia de disfrute del aprovechamiento antes del inicio de cualquier actividad cinegética y en cualquier caso antes del 31 de julio de la temporada curso.

1.2. Para poder disfrutar del aprovechamiento es indispensable estar en posesión de la correspondiente LICENCIA DE APROVECHAMIENTO EN MONTE DE UTILIDAD PUBLICA conforme establece el *artº 51 de la Ley 3/2009, de 6 de abril, de Montes de Castilla y León*. El adjudicatario deberá acreditar ante el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Segovia el cumplimiento de los requisitos y obligaciones mediante los documentos que se expresan a continuación:

- a) Haber ingresado en la Tesorería de la Entidad Propietaria el 85 % del importe anual del aprovechamiento. La acreditación de haber cumplido con esta condición se hará mediante escrito de la Entidad Propietaria del Monte dando conformidad a la expedición de la licencia.
- b) Haber ingresado el 15 % del importe anual del aprovechamiento en la cuenta de mejoras del monte(s) de U.P., en la cuenta abierta a nombre de "**Comisión Territorial de Mejoras**" en la entidad bancaria **CaixaBank**, en el número de cuenta: **ES42 2100 6112 7313 0147 0705**, indicando el nº de Monte de U.P. y la campaña correspondiente.
- c) Copia del presente pliego firmado y fechado por el adjudicatario en signo de conformidad con el mismo.

1.3. La licencia de disfrute, por sí sola, no faculta para el ejercicio de la caza en el monte, siendo requisito imprescindible el cumplimiento de la legislación cinegética y, en particular, lo previsto en la Ley 4/2021, de 1 de julio, de Caza y de Gestión Sostenible de los Recursos Cinegéticos de Castilla y León.

1.4 La licencia de disfrute no exime de la obligación de pagar las tasas de matrícula del coto de caza.

#### **2. ACTAS DE ENTREGA Y DE RECONOCIMIENTO**

2.1 Anualmente se realizará la entrega, acto al que acudirán el adjudicatario, los representantes de este Servicio Territorial y de la Entidad Propietaria del Monte, los cuales confirmarán el estado previo de los terrenos y explicarán las condiciones del aprovechamiento, levantándose la correspondiente acta.

2.2 Al finalizar cada temporada cinegética - **31 de marzo**- se realizará el reconocimiento final, redactándose un acta de reconocimiento final del aprovechamiento.

#### **3. SEÑALIZACIÓN**

3.1 La señalización se realizará conforme a lo previsto en la Orden de 18 de junio de 1998, *por la que se establecen normas para la señalización de los terrenos cinegéticos*, siendo obligación del adjudicatario su cumplimiento. Dicha señalización revertirá en beneficio del monte una vez expirado el plazo fijado para el aprovechamiento.

Plaza Reina Doña Juana, 5 - 40071 SEGOVIA - Tel. 921 417 427 - Fax. 921 417 715



COPIA AUTÉNTICA DEL DOCUMENTO Localizador: RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ

Fecha Firma: 14/12/2022 14:48:48 Fecha copia: 14/12/2022 14:49:09

Firmado: ENRIQUE CALVO PAINO

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ> para visualizar el documento



## Junta de Castilla y León

Delegación Territorial de Segovia  
Servicio Territorial de Medio Ambiente

Página 3 de 4

### 4. OBRAS O TRABAJOS EN EL MONTE

- 4.1 El adjudicatario no podrá ejecutar obra o trabajo alguno que lleve consigo la modificación del suelo o del vuelo del monte sin la expresa autorización de este Servicio Territorial.
- 4.2 Todos los trabajos de mejora ejecutados por el adjudicatario quedarán en beneficio del monte.

### 5. SERVIDUMBRES DEL MONTE, SEGURIDAD Y RESPONSABILIDAD

- 5.1 Serán respetadas todas las servidumbres del monte, no pudiéndose impedir, ni se tendrá derecho a indemnización alguna, por los trabajos o aprovechamiento que se realicen en el monte y estén autorizados por el Servicio Territorial de Medio Ambiente.
- 5.2 El adjudicatario está obligado a que durante el ejercicio de la caza, especialmente cuando se practique con armas de fuego, se extremen las medidas encaminadas a salvaguardar la seguridad de las personas.
- 5.3 Corresponde al adjudicatario la responsabilidad por los daños producidos por las piezas de caza, excepto cuando el daño sea debido a culpa o negligencia del perjudicado o de un tercero, independientemente de que las piezas de caza pertenezcan a una especie incluida o no en el correspondiente Plan Cinegético.

### 6. CARÁCTER DEL APROVECHAMIENTO

- 6.1 El aprovechamiento se hace a riesgo y ventura del adjudicatario, por lo que no se estimarán reclamaciones en el caso de no poderse ejecutar en los plazos establecidos o en la cuantía que figura en los cupos anuales de caza.
- 6.2 En el caso de que se promulgase alguna norma de carácter general que obligase a alterar la normal ejecución del disfrute o incluso a su supresión, el adjudicatario no tendrá derecho a indemnización alguna, supeditándose en todo a lo que dictase dicha disposición.
- 6.3 Las actividades de gestión del Monte por parte del Servicio Territorial de Medio Ambiente son prevalentes sobre el ejercicio de la caza, Asimismo, serán prevalentes los aprovechamientos maderables y leñosos.
- 6.4 En relación con los aprovechamientos ganaderos, el dueño del ganado deberá retirarlo de la zona del monte en que vaya a celebrarse la cacería, siempre y cuando el adjudicatario del aprovechamiento de caza se lo comunique de forma fehaciente con al menos una semana de antelación.
- 6.5 El aprovechamiento cinegético será prevalente sobre el resto de aprovechamientos forestales del Monte en el momento de su ejercicio, siempre y cuando la cacería esté autorizada y esté correctamente señalizada sobre el terreno. Se entenderá que esta señalización es correcta cuando se sitúen señales de peligro tipo trípode de al menos 20 cm x 30 cm de dimensiones de rótulo, informando de la celebración de la cacería en todos los accesos rodados a la zona afectada del monte. La señalización colocada con al menos 2 horas de antelación sobre el inicio de la montería y será retirada inmediatamente celebrada la misma. Asimismo, deberá situarse con al menos 48 horas de antelación una nota informativa en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

### 7. CONDICIONES COMPLEMENTARIAS

- 7.1 El adjudicatario está obligado a salvaguardar las normas preventivas contra incendios establecidas en la legislación vigente sobre la materia. Asimismo, será responsable de la limpieza de basuras y desperdicios generados por la actividad cinegética, y en especial a retira las señales de numeración de puestos una vez terminada la batida.
- 7.2 Las superficies que sean objeto de un incendio quedarán vedadas a la caza de manera automática y sin derecho a compensación durante un período de **5 años**, con independencia de la naturaleza y origen

Plaza Reina Doña Juana, 5 - 40071 SEGOVIA - Tel. 921 417 427 - Fax. 921 417 715



COPIA AUTENTICA DEL DOCUMENTO Localizador: RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ

Fecha Firma: 14/12/2022 14:48:48 Fecha copia: 14/12/2022 14:49:09

Firmado: ENRIQUE CALVO PAINO

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ> para visualizar el documento

de éste, salvo autorización expresa del Servicio Territorial, que podrá limitar los cupos o las modalidades de caza previstas, sin perjuicio de los expedientes administrativos o penales a que pudiera dar lugar la generación del incendio o de que se pueda esgrimir este hecho como causa de resolución anticipada del contrato.

- 7.3 Será de cuenta del rematante la responsabilidad por los daños producidos por las piezas de caza en el Monte.
- 7.4 En lo no previsto en el presente Pliego se estará a lo previsto en la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes y en el Reglamento de Montes aprobado por Decreto 485/1962, de 22 de febrero, Ley 3/2009, de 6 de abril, de Montes de Castilla y León, la Ley 4/1996, de 12 de julio de Caza de Castilla y León, Asimismo, se estará a lo dispuesto en el "Pliego General de Condiciones Técnicas Facultativas" para regular la ejecución de los disfrutes en montes publicado en el B.O.E nº 200, de 21 de agosto de 1975 y al resto de legislación concordante.
- 7.5 Las cláusulas del presente pliego tendrán carácter contractual a todos los efectos formando parte efectiva del contrato que firme la Entidad Propietaria del Monte y el Adjudicatario, de forma que la firma del contrato por el Adjudicatario implica la aceptación de todas las cláusulas del presente pliego. Será nula cualquier cláusula contractual que se oponga a las del presente pliego.

Segovia, a fecha de firma digital.

TÉCNICO DE LA SECCIÓN  
DE CAZA Y PESCA

*Firma electrónica*

Fdo.: Enrique Calvo Paño

Plaza Reina Doña Juana, 5 - 40071 SEGOVIA - Tel. 921 417 427 - Fax. 921 417 715



COPIA AUTÉNTICA DEL DOCUMENTO Localizador: RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ

Fecha Firma: 14/12/2022 14:48:48 Fecha copia: 14/12/2022 14:49:09

Firmado: ENRIQUE CALVO PAÑO

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=RB47PC2QVAWB1P6T18X2XQ> para visualizar el documento